

## IBD- Planen im Bestand (PIB) Räume/ Ausbau:

Im **Bestand** haben Räume grundsätzlich **keinen Ausbau**, da nur Maßnahmen geplant und erfasst werden, die auch ausgeführt werden!

Der **neue Ausbau** wird auf TB Bestand+Abbruch gezeichnet, wenn

- a) der Raum **nicht umgenutzt** wird (Nutzungsänderung)
- b) der Raum in seiner **Geometrie nicht geändert/ abgebrochen** wird

Folgende Vorgehensweise ist zu beachten:

-BESTANDSRÄUME haben grundsätzlich keinen Ausbau!

-Stets darauf achten, dass die richtigen Beschriftungsbilder aus dem PROJEKT für BESTAND/ ABBRUCH/ NEUBAU verwendet werden- es erfolgt die farbliche Unterscheidung.

1. Raum wird geometrisch verändert oder erhält eine neue Nutzung
  - ✚ Raum wird auf TB BESTAND+ABBRUCH abgebrochen über den Assistenten
  - ✚ NEUER Raum wird auf TB NEUBAU erzeugt (DIN277 RAUM- Assistent ohne Ausbau)
  - ✚ Ausbau der neuen Räume aus Assistent AUSBAU Neubau heraus übernehmen und zuweisen
2. Raum wird geometrisch nicht verändert
  - ✚ Maßnahmen im Raum über die MESSGEHILFEN festlegen auf TB BESTAND+ABBRUCH
  - ✚ Über Befehl AUSBAU die neu gewünschten Beläge für Wand/ Decke/ Boden etc. aus den Assistent AUSBAU Neubau auswählen und den Räumen zu weisen

## Meßgehilfen:

Bei den Maßnahmen über Meßgehilfen **muss** das richtige Gewerk zugordnet werden!

Achtung: Verschiedene Meßgehilfen zur Erfassung

- Gezielter Maßnahmen an einzelnen Bauteilen (RAUTE)
- Erfassung von Maßnahmen am ganzen Raum/ Geschoss (QUADRAT)

## Türen/ Fenster

Fall1: **Öffnung bleibt unverändert**. Nur Türmakro tauschen

- ⇒ Umwandlung Umbau ausführen (Tür/ Fenster abbrechen)
- ⇒ Assistent Neubau öffnen
- ⇒ Rechte Maustaste in Tür-/ Fensteröffnung die neues Makro erhalten soll
- ✚ Makro in Öffnung einsetzen durch
- ✚ Makro aus Assistent Neubau wählen

Fall2: Tür-/ Fensteröffnung wird **zusätzlich in der Geometrie verändert**

- ⇒ Umwandlung in Umbauplanung ausführen (Tür/ Fenster abbrechen)
- ⇒ Aus Assistent NEUBAU neue Tür absetzen NEBEN der Öffnung, dann ggf.
- ⇒ Verschieben der der neuen Öffnung an gewünschte Stelle
- ⇒ Abbruchkörper/ Neubaukörper ausführen:
  - ✚ Assistent Bestand öffnen
  - ✚ Pipette greift den gewünschten Abbruchkörper auf
  - ✚ Pipette greift den gewünschten Neubaukörper auf
  - ✚ WICHTIG: Beide Schritte!
  - ✚ Abbruch bzw. Zusetzen der Wandöffnung durch Aufziehen des Auswahlrechtecks über den entsprechenden Bereich

⇒ **WICHTIG:** Bei mehrschichtigen Bauteilen immer schichtweise vorgehen und nur den aus dem Assistenten gewählten Schichtbereich durch Auswahlrechteck markieren!

## IBD- Neubau Räume/ Ausbau

Anpassung der Raumflächen aus den Assistenten. Hier ein Beispiel für Kellerräume, die lediglich einen Anstrich auf Betonwänden erhalten, sowie Deckenanstrich auf Beton:

The screenshot shows the 'Attribute definieren und zuweisen' dialog box for a 'Seitenfläche' (Wall Surface). The 'IBD-BAUTEILEIGENSCHAFTEN' section is expanded to show various material and construction properties. Red boxes highlight 'WB-ANSTRICH1' in the material field and 'WB-ANSTRICH\_MATERIA' and 'WB-Anstrich\_Farbtönung' in the material and color tone fields. Red arrows point to 'NEIN\_KEINE\_UNTERGRUNDBEHANDLUNG' and 'NEIN' in the 'IBD-BAUTEILEIGENSCHAFTEN' section, indicating that no underlayment is required.

Nr	Bedingung	Material/Qualitäten	Dicke	Faktor
1		DB-ANSTRICH1	0.0010	1.0000

Abbildung 1- Wandbelag erhält nur Anstrich

The screenshot shows the 'Attribute definieren und zuweisen' dialog box for a 'Deckenfläche' (Ceiling Surface). The 'IBD-BAUTEILEIGENSCHAFTEN' section is expanded to show various material and construction properties. Red boxes highlight 'DB-ANSTRICH1' in the material field and 'DB-ANSTRICH\_MATERIA' and 'DB-Anstrich\_Farbtönung' in the material and color tone fields. Red arrows point to 'NEIN' in the 'IBD-BAUTEILEIGENSCHAFTEN' section, indicating that no underlayment is required.

Nr	Bedingung	Material/Qualitäten	Dicke	Faktor
1		DB-ANSTRICH1	0.0010	1.0000

Abbildung 2- Deckenflächen werden nur mit Anstrich versehen