

## **Recrutement d'un(e) dessinateur projeteur pour l'Agence d'Architecture LARDEAU à Mérignac**

### **Présentation de l'agence**

Spécialisée dans la conception, rénovation et aménagement de surfaces tertiaires (enseignes commerciales et bureaux), l'Agence d'architecture LARDEAU est basée à Bordeaux en Gironde.

L'agence LARDEAU compte aujourd'hui 5 implantations qui lui permettent de réaliser des opérations partout en France.

Nos équipes sont constituées d'architectes, économistes, dessinateurs, développeurs d'opérations et prospecteurs fonciers dont les compétences permettent de maîtriser les projets de bâtiments aussi bien résidentiels que tertiaires.

Fort de son expérience en immobilier d'entreprise et immobilier d'habitation, l'agence intervient dans des missions de :

- Maîtrise d'œuvre et suivi de chantier
- Assistance à maîtrise d'ouvrage (gestion technique, juridique et administrative)
- Contractant général
- Promoteur constructeur dans le cadre d'opération en VEFA

### **Missions principales du poste**

#### **Participation aux études techniques d'avant-projets**

- Recueillir les souhaits du client (via les plans de l'architecte) en termes de fonctionnalités de l'ouvrage à réaliser (finalité de l'ouvrage, esthétique...)
- Analyser précisément le dossier technique : dimensions, contraintes techniques (répartition du béton, plan de ferrailage...), topographiques (pente, analyse des sols...) et réglementaires...
- Réceptionner et intégrer les résultats des calculs fournis par les ingénieurs d'études afin de dimensionner sur le papier les premières esquisses de l'ouvrage
- Faire valider par le client (architecte, urbanistes...) et le bureau d'études les premières ébauches et croquis techniques réalisés (plans de coupe, plans détaillés...)
- Estimations des délais et chiffrage des plans en lien avec l'économiste de la construction et les ingénieurs d'études.

#### **Réalisation des documents d'exécution**

- Intégrer les cotes et détails techniques dans la réalisation des éléments graphiques
- Concevoir les éléments graphiques (visuels, plans d'études, plans d'exécution...) nécessaires à chaque étape de la construction : pour la maîtrise d'ouvrage (plan de coupe, esquisses...), pour la maîtrise d'œuvre d'exécution (plans détaillés, plans de coffrage...)
- Réaliser des nomenclatures agrémentées de schémas ou dessins illustrant les procédés d'exécution et d'assemblage.
- Vérifier et valider la qualité des plans et documents réalisés, afin d'obtenir les autorisations administratives (permis de construire...)

#### **Suivi du déroulement des travaux**

- Effectuer les ajustements des documents par rapport à la réalité du terrain (mètres, visuels...) et à l'avancement des travaux
- Intégrer dans les documents les mises à jour liées à l'évolution du chantier
- Assurer la relation avec les différents clients dans le cadre du suivi des travaux

Expérience confirmée d'au moins 5 ans sur un poste similaire.

Polyvalent, organisé et réactif.#

#

Maîtrise des logiciels : ALLPLAN, CINEMA 4D et PHOTOSHOP.

### **Environnement fonctionnel**

- Travail sous l'autorité de Jean-Christophe LARDEAU, dirigeant de l'Agence LARDEAU,
- Travail en équipe avec le pôle dessin, économie de la construction et administratif du siège à Mérignac.

Lieu de travail : Mérignac (33)

Type de contrat : CDD de 12 mois

Salaire : A négocier selon profil

Poste à pourvoir rapidement

#